

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**
 Poslovni broj spisa: **3 St-121/2021-11**
 Dužnik: **QUINTUS d.o.o. u stečaju**
 OIB 54851840367, Gračanske dužice 8 C, Zagreb

PREGLED IMOVINE I OBVEZA (čl. 223 SZ)

I. Imovina

R.b.	PREDMET STEČAJNE MASE			ZEMLJIŠNE KNJIGE		VRIJEDNOST
	Opis	Adresa	zk.uložak	z.k.čestica	Površina m2	
1.	oranica/ u naravi cesta	Gračanske dužice 8c, 8d i 8e	1855 k.o.REMETE	3398/1 k.o.REMETE	38,00	
			1855 k.o.REMETE	3398/2 k.o.REMETE	324,00	
2.	oranica/ u naravi cesta	Gračanske dužice 18	10477 k.o.REMETE	3400/11 k.o.REMETE	70,00	
3.	oranica/ u naravi cesta	Gračanske dužice bb	540 k.o. REMETE	3407/3 k.o.REMETE	8,80	
4.	oranica/u naravi cesta	Štirovnička 4	2209 k.o.ŠESTINE	219/6 k.o. ŠESTINE	51,00	
5.	poslovni prostor	Gračanske dužice 8e	1285 k.o.REMETE	3397/4 k.o.REMETE	81,80	

II. Obveze

Ukupan iznos prijavljenih i priznatih tražbina

		Prijavljeno	Priznato
	II. Viši isplatni red	647.345,77 kn 85.917,55 €	647.345,77 kn 85.917,55 €
	Ukupno:	647.345,77 kn 85.917,55 €	647.345,77 kn 85.917,55 €

III. Troškovi stečajnog postupka

1.	Vođenje poslovnih knjiga, administracija vezana uz porezna i sva ostala izvještavanja	15.000,00 kn	1.990,84 €
3.	Putni troškovi	3.700,00 kn	491,01 €
4.	Ostale administrativne obveze stečajne mase (bankovne naknade, pečat, poštarina, pristojbe)	1.500,00 kn	199,08 €
Ukupno:		20.200,00 kn	2.881,00 €

Napomene:

1. Nekretnine 1-4. Obzirom da se radi o putevima – dijelovima ceste u naravi, a koje omeđuju stambene zgrade izgrađene na susjednim česticama, knjigovodstvene vrijednosti nema, a za stvarnu procjenu će biti nužno tražiti procjenu od ovlaštenog sudskog vještaka

U Zadru, 5. prosinca 2022.

Stečajna upraviteljica